



LinkedPerfect Interim Professionals B.V.
Westplein 9A, 3016BM Rotterdam

ALGEMENE VOORWAARDEN BEMIDDELING ZELFSTANDIGE

Artikel 1: Definities

Deze algemene voorwaarden verstaan onder:

- a. **LPIP:** LinkedPerfect Interim Professionals B.V., ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 89763351 en zijnde degene die via haar uitgebreide netwerk en website, Zelfstandigen, Opdrachtgevers en vacatures met elkaar verbindt met een Bemiddelingstarief als beloning;
- b. **Opdrachtgever:** de natuurlijke persoon of rechtspersoon die LPIP opdracht geeft tot het uitvoeren of doen uitvoeren van de diensten zoals nader gespecificeerd in de Bemiddelingsovereenkomst;
- c. **Bemiddelingsovereenkomst:** de overeenkomst tussen Opdrachtgever en LPIP op basis waarvan LPIP bemiddelt bij de totstandkoming van een overeenkomst van opdracht tussen Opdrachtgever en de Zelfstandige, zulks tegen betaling door Opdrachtgever van het Bemiddelingstarief. Indien van toepassing zullen in de Bemiddelingsovereenkomst ook de voorwaarden voor eventuele overige te leveren diensten door LPIP aan Opdrachtgever zijn neergelegd;
- d. **Bemiddelingstarief:** de door Opdrachtgever aan LPIP verschuldigde vergoeding voor de door LPIP onder de Bemiddelingsovereenkomst geleverde diensten, zoals volgt uit deze Algemene Voorwaarden en/of overeengekomen in de desbetreffende Bemiddelingsovereenkomst en eventueel nadien aangepast conform de Bemiddelingsovereenkomst en/of de Algemene Voorwaarden;
- e. **Zelfstandige:** de natuurlijke persoon die in het kader van zijn zelfstandige uitoefening van een beroep of bedrijf voor eigen rekening en risico en onder eigen verantwoordelijkheid op basis van overeenkomsten van opdracht werkzaamheden verricht voor derden, of werkzaamheden verricht via de onderneming waarvan hij tenminste de helft van de aandelen of een zodanig aantal bezit dat hij doorslaggevende zeggenschap heeft, welke Zelfstandige door LPIP kan worden voorgedragen om met de Opdrachtgever een overeenkomst van opdracht aan te gaan;
- f. **Algemene Voorwaarden:** onderhavige Algemene Voorwaarden van LPIP.

Artikel 2: Toepasselijkheid

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, Bemiddelingsovereenkomsten en alle daaruit voortvloeiende diensten van LPIP, toezeggingen, verklaringen (inclusief het toesturen van CV's en (het doen) uitnodigen van Zelfstandigen), de totstandkoming van een overeenkomst van opdracht, een arbeidsovereenkomst of andere arbeidsverhouding tussen Opdrachtgever en een door LPIP aangedragen Zelfstandige, alsmede alle overige Bemiddelingsovereenkomst(en) overeengekomen met LPIP en/of alle overige (rechts)handelingen door LPIP.
2. De Algemene Voorwaarden maken integraal onderdeel uit van de Bemiddelingsovereenkomst tussen LPIP en Opdrachtgever. Eventuele toepasselijkheid van voorwaarden van Opdrachtgever dan wel van Zelfstandige wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen tenzij deze uitdrukkelijk en schriftelijk door LPIP zijn aanvaard.
3. LPIP behoudt zich het recht voor de Algemene Voorwaarden van tijd tot tijd eenzijdig te wijzigen dan wel aan te vullen. Wijzigingen en aanvullingen zullen eerst van toepassing zijn zodra Opdrachtgever daarvan in kennis is gesteld. Wijzigingen en aanvullingen gelden ook ten aanzien van reeds aangegane Bemiddelingsovereenkomsten.
4. De Opdrachtgever wie eenmaal een Bemiddelingsovereenkomst met LPIP is aangegaan, aanvaardt de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden op alle latere aanbiedingen en/of Bemiddelingsovereenkomsten van LPIP.
5. Bedingen, overeenkomsten en mondelinge afspraken die afwijken van de Algemene Voorwaarden zijn uitsluitend rechtsgeldig, indien en voor zover LPIP die afwijking schriftelijk aan Opdrachtgever heeft bevestigd. Bij strijd tussen bepalingen in deze Algemene Voorwaarden en de Bemiddelingsovereenkomst, prevaleert de bepaling uit de Bemiddelingsovereenkomst.
6. Deze Algemene Voorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 0012-3533. Deze Algemene Voorwaarden zijn ook in te zien en te downloaden op de website: https://linkedperfectinterim.nl/wp-content/uploads/2022/04/LPIP_algemenevoorwaarden.pdf

Artikel 3: Bemiddeling en inspanningsverplichting

1. De diensten uit hoofde van de Bemiddelingsovereenkomst worden door LPIP verricht op basis van enerzijds de door Opdrachtgever aan LPIP verstrekte

wensen met betrekking tot de hoedanigheid en kwalificaties van een Zelfstandige en verstrekte informatie met betrekking tot de aard van de werkzaamheden die door een Zelfstandige bij Opdrachtgever moeten worden verricht en anderzijds de bij LPIP bekende hoedanigheden en kwalificaties van de Zelfstandige.

2. Op LPIP rust een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting ter zake van de diensten volgend uit de Bemiddelingsovereenkomst. LPIP zal naar beste kunnen haar diensten uit hoofde van de Bemiddelingsovereenkomst vervullen en zich inspannen om tussen Opdrachtgever en een Zelfstandige een overeenkomst van opdracht tot stand te laten komen. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de uiteindelijke keuze voor een Zelfstandige.
3. Indien er tussen Opdrachtgever en de Zelfstandige een overeenkomst van opdracht tot stand komt stelt Opdrachtgever LPIP hiervan onmiddellijk schriftelijk op de hoogte. Tevens stelt Opdrachtgever LPIP op de hoogte indien een bemiddelde Zelfstandige niet in aanmerking komt voor een overeenkomst van opdracht of indien er tussen de Opdrachtgever dan wel een aan haar gelieerde partij en de Zelfstandige een arbeidsovereenkomst tot stand komt of de Zelfstandige wordt ingeleend als arbeidskracht.
4. LPIP is geen partij bij de overeenkomst van opdracht en/of arbeidsverhouding tussen Opdrachtgever en een Zelfstandige, ook niet wat betreft de uitvoering van de werkzaamheden die in die overeenkomst zijn overeengekomen.

Artikel 4: Bemiddelingstarief en facturatie

1. Tenzij in de Bemiddelingsovereenkomst anders is bepaald, is Opdrachtgever aan LPIP een Bemiddelingstarief verschuldigd gelijk aan een bepaalde marge van de vergoeding exclusief BTW die de Zelfstandige c.q. LPIP namens de Zelfstandige maandelijks aan Opdrachtgever in rekening brengt uit hoofde van de tussen de Zelfstandige en Opdrachtgever gesloten overeenkomst van opdracht of andersoortige overeenkomst. Het percentage wordt berekend over zowel de declarabele als niet declarabele werkzaamheden die de Zelfstandige heeft verricht ten behoeve van Opdrachtgever, tenzij in de Bemiddelingsovereenkomst anders is bepaald. Het Bemiddelingstarief is exclusief eventuele reis- en/of onkosten alsmede alle overige kosten gemaakt door LPIP bij de uitvoering van de Bemiddelingsovereenkomst. Tenzij anders overeengekomen in de Bemiddelingsovereenkomst, is LPIP gerechtigd voornoemde kosten ook aan Opdrachtgever in rekening te brengen.

2. LPIP verricht facturatie diensten ten behoeve van en namens de Zelfstandige die door Opdrachtgever is ingehuurd, zodat LPIP naast haar facturatie van haar Bemiddelingstarief tevens zal zorgdragen voor facturering van het tussen Opdrachtgever en de Zelfstandige overeengekomen vergoeding voor de werkzaamheden.
3. Facturatie van de vergoeding voor de door de Zelfstandige gewerkte uren voor Opdrachtgever en de Bemiddelingsvergoeding zal plaatsvinden op basis van een door de Opdrachtgever geaccordeerd overzicht van door de Zelfstandige gewerkte uren. Opdrachtgever zal de Zelfstandige in staat stellen dit geaccordeerde overzicht binnen 5 werkdagen na het einde van iedere kalendermaand aan LPIP te verstrekken, zodat LPIP aan de hand daarvan kan factureren voor zichzelf en namens de Zelfstandige. Indien Opdrachtgever om welke reden dan ook het overzicht van gewerkte uren niet wil of kan accorderen, dient zij dit binnen voornoemde termijn van 5 werkdagen schriftelijk aan LPIP kenbaar te maken.
4. Indien Opdrachtgever niet binnen de termijn genoemd in het voorgaande lid haar medewerking verleend aan het accorderen van het overzicht van de door de Zelfstandige gewerkte uren dan wel niet tijdig kenbaar heeft gemaakt waarom zij het overzicht niet kan of wil accorderen, kan LPIP facturen op basis van een door de Zelfstandige verstrekt overzicht van gewerkte uren, welk overzicht alsdan tussen LPIP en Opdrachtgever als vaststaand zal gelden.
5. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen factureert LPIP maandelijks de Bemiddelingsvergoeding en factureert zij ook maandelijks namens de Zelfstandige uit hoofde van de facturatie diensten.
6. LPIP is gerechtigd het Bemiddelingstarief tussentijds te wijzigen. Van een eventuele wijziging zal LPIP Opdrachtgever minimaal één maand voorafgaand aan de wijziging schriftelijk op de hoogte stellen.

Artikel 5: Betalingsvoorwaarden

1. De Opdrachtgever draagt er zorg voor dat de facturen van de LPIP, daaronder mede begrepen de facturen uit hoofde van de facturatie diensten, zonder enige inhouding, korting of verrekening binnen 14 dagen na factuurdatum zijn betaald op het rekeningnummer c.q. de rekeningnummers opgenomen in de facturen.

2. Als de Opdrachtgever een factuur betwist, zal dit binnen acht dagen na verzenddatum van de betreffende factuur, schriftelijk door Opdrachtgever aan de LPIP kenbaar gemaakt worden, op straffe van verval van het recht op betwisting. Een betwisting van de factuur schort de betalingsverplichting van Opdrachtgever niet op.
3. Bij niet, niet tijdige of niet-volledige betaling door de Opdrachtgever van enig door hem verschuldigd bedrag, is hij met ingang van de vervaldatum van de betreffende factuur van rechtswege in verzuim. Opdrachtgever is vanaf datum verzuim de wettelijke rente in de zin van de artikelen 6:119a e.v. van het Burgerlijk Wetboek, verschuldigd.
4. Alle werkelijke kosten, zowel in als buiten rechte, de kosten van rechtskundige bijstand daaronder begrepen, die LPIP moet maken ten gevolge van het niet nakomen van de betalingsverplichtingen door de Opdrachtgever, waaronder mede begrepen het niet-nakoming van het boetebeding opgenomen in artikel 6 lid 3, zijn voor rekening van de Opdrachtgever. De buitengerechtelijke incassokosten van LPIP, te berekenen over het te incasseren bedrag, worden met een minimum van € 500,00 vastgesteld op ten minste 15% van de hoofdsom.
5. Indien de Opdrachtgever in verzuim verkeert, is LPIP gerechtigd de uitvoering van zijn verplichtingen uit de Bemiddelingsovereenkomst op te schorten dan wel de Bemiddelingsovereenkomst onmiddellijk geheel of gedeeltelijk op te zeggen, zonder dat de LPIP een schadevergoeding verschuldigd is aan de Opdrachtgever. Alle vorderingen van LPIP worden als gevolg van de opzegging direct opeisbaar. Nu de door Opdrachtgever aan LPIP verschuldigde Bemiddelingsvergoeding afhankelijk is van de overeenkomst tussen de bemiddelde Zelfstandige en Opdrachtgever, blijft iedere betalingsverplichting van Opdrachtgever jegens LPIP ook na opschorting of beëindiging van de Bemiddelingsovereenkomst voortduren voor de duur van de overeenkomst van opdracht.

Artikel 6: Verbod overname van Zelfstandigen/Overname zelfstandigen

1. Het is Opdrachtgever, en/of een aan Opdrachtgever gelieerde (rechts)persoon, niet toegestaan om een door LPIP in het kader van de Bemiddelingsovereenkomst voorgedragen dan wel bemiddelde Zelfstandige, en/of een aan Zelfstandige gelieerde onderneming, gedurende de duur van een

Bemiddelingsovereenkomst en/of gedurende een periode van vierentwintig (24) maanden na afloop van de Bemiddelingsovereenkomst (ongeacht de reden van beëindiging) anders dan in het kader van een schriftelijke overeenkomst met LPIP zonder schriftelijke toestemming van LPIP, hetzij rechtstreeks of door middel van derden, een overeenkomst van opdracht aan te bieden, in dienst te nemen dan wel een andersoortige overeenkomst aan te gaan op basis waarvan Zelfstandige werkzaamheden verricht voor Opdrachtgever en/of een aan Opdrachtgever gelieerde (rechts)persoon.

2. Het verbod van lid 1 van dit artikel geldt ook ten aanzien van Zelfstandigen of kandidaat-Zelfstandigen met wie Opdrachtgever en/of een aan Opdrachtgever gelieerde onderneming door tussenkomst van LPIP in contact is gekomen gedurende het aanvraag- en/of offertestadium voorafgaand aan een (eventuele) Bemiddelingsovereenkomst. Dit verbod geldt gedurende vierentwintig (24) maanden gerekend vanaf het hiervoor bedoelde contact.
3. Bij iedere overtreding van het bepaalde in lid 1 of 2 van dit artikel verbeurt Opdrachtgever aan LPIP -zonder dat een ingebrekestelling of sommatie noodzakelijk is - een direct opeisbare boete ter grootte van € 25.000,-- per overtreding vermeerderd met € 1.000,-- voor elke dag en/of dagdeel dat een overtreding voortduurt. De boete per dag geldt voor elke dag vanaf de dag waarop de overtreding is aangevangen tot de dag waarop de overtreding wordt beëindigd. Het voorgaande laat onverlet het recht van LPIP op nakoming en in plaats van boete volledige schadevergoeding te vorderen.

Artikel 7: Aansprakelijkheid en verzekering

1. LPIP is nooit aansprakelijk voor:
 - Schade ten gevolge van de omstandigheid dat de bemiddelde Zelfstandige niet geschikt is of op termijn niet geschikt blijkt te zijn, waaronder tevens valt de situatie waarin een Zelfstandige zegt over bepaalde mentale of fysieke kennis/kwaliteiten te beschikken, maar die in werkelijkheid niet heeft of niet blijkt te hebben;
 - Schade veroorzaakt door toedoen en/of nalaten van de bemiddelde Zelfstandige;
 - Schade ten gevolge van de omstandigheid dat een Zelfstandige besluit geen overeenkomst van opdracht en/of andere arbeidsverhouding aan te gaan met Opdrachtgever of besluit een overeenkomst van opdracht of andere arbeidsverhouding voortijdig te beëindigen;
 - Indirecte schade en/of gevolgschade, waaronder onder meer maar niet uitsluitend gederfde winst, gemiste besparingen of schade door bedrijfsstagnatie.

2. Opdrachtgever vrijwaart LPIP te allen tijde tegen aanspraken van derden, de kosten van rechtsbijstand van LPIP daaronder begrepen, die voortvloeien uit en/of verband houden met de door LPIP uitgevoerde Bemiddelingsovereenkomst en dient LPIP schadeloos te stellen voor al hetgeen waartoe zij als gevolg van dergelijke aanspraken mocht worden veroordeeld. De Opdrachtgever zal zich afdoende verzekeren ter dekking van deze vrijwaring en ter dekking van de daaraan ten grondslag liggende aansprakelijkheden.
3. Eventueel resterende aansprakelijkheid van LPIP voor enige schade is in ieder geval per gebeurtenis beperkt tot het bedrag dat de verzekering van LPIP ten aanzien van de schade uitkeert, vermeerderd met het eventueel door LPIP uit hoofde van de verzekering te dragen eigen risico. Indien LPIP niet voor de betreffende schade is verzekerd of de verzekeraar niet volledig uitkeert, dan is de aansprakelijkheid van LPIP beperkt tot het door LPIP ter zake van de Bemiddelingsovereenkomst van Opdrachtgever ontvangen Bemiddelingstarief over de laatste drie maanden voorafgaand aan de schadeveroorzakende gebeurtenis.

Artikel 8: Duur van de Bemiddelingsovereenkomst

1. De Bemiddelingsovereenkomst kan worden aangegaan zowel voor bepaalde tijd als voor onbepaalde tijd. Zulks is afhankelijk van wat partijen nader zijn overeengekomen in de Bemiddelingsovereenkomst. De Bemiddelingsovereenkomst komt tot stand door ondertekening door de Opdrachtgever van de Bemiddelingsovereenkomst. LPIP zal met de uitvoering van de Bemiddelingsovereenkomst aanvang nemen indien en zodra zij een ondertekende Bemiddelingsovereenkomst van Opdrachtgever retour heeft ontvangen. Indien LPIP de Bemiddeling aanvangt voordat zij een ondertekende Bemiddelingsovereenkomst retour heeft ontvangen, zijn de afspraken opgenomen in de Bemiddelingsovereenkomst inclusief deze Algemene Voorwaarden tussen partijen bindend en afdwingbaar.
2. De Bemiddelingsovereenkomst voor bepaalde tijd wordt aangegaan:
 - a) óf voor een vastgestelde tijdsduur;
 - b) óf voor een bepaalbare periode; dat wil zeggen een periode gekoppeld aan het voltooiën van een bepaald project door LPIP dan wel door de Zelfstandige, dan wel gekoppeld aan de looptijd van de tussen Opdrachtgever en de Zelfstandige tot stand gekomen overeenkomst van opdracht.

Artikel 9: Opzegging en einde van de Bemiddelingsovereenkomst

- 1.** De Bemiddelingsovereenkomst voor onbepaalde tijd kan door beide partijen te allen tijde schriftelijk worden opgezegd, zulks met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand, tenzij schriftelijk is overeengekomen dat opzegging tijdelijk is uitgesloten als bedoeld in lid 2 van dit artikel.
- 2.** Bij de Bemiddelingsovereenkomst voor onbepaalde tijd kan dit recht van opzegging worden uitgesloten voor een bepaalde en/of voor een bepaalbare tijd.
- 3.** De Bemiddelingsovereenkomst voor bepaalde tijd eindigt van rechtswege door het verstrijken van de vastgestelde termijn of doordat zich een objectief bepaalbare gebeurtenis voordoet, zoals het einde van de overeenkomst van opdracht tussen Zelfstandige en Opdrachtgever. De Bemiddelingsovereenkomst voor bepaalde tijd kan door beide partijen niet tussentijds worden opgezegd of gewijzigd, tenzij schriftelijk is overeengekomen dat tussentijdse opzegging is toegestaan of met wederzijds goedvinden van partijen.
- 4.** Indien (tussentijdse) opzegging mogelijk is, moet steeds schriftelijk worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste 1 maand. Bij opzegging in strijd met de contractuele afspraken tussen Opdrachtgever en LPIP of deze Algemene Voorwaarden is Opdrachtgever gehouden tot vergoeding van alle schade die LPIP dientengevolge lijdt en in toekomst zal lijden.
- 5.** De uitvoering van de Bemiddelingsovereenkomst kan per direct door LPIP worden opgeschort en/of de Bemiddelingsovereenkomst kan per direct door LPIP worden beëindigd zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat een ingebrekestelling vereist is indien er sprake is van één van de navolgende situaties:
 - a.** Opdrachtgever toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen;
 - b.** Opdrachtgever (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt en/of aan hem (voorlopige) surséance van betaling wordt verleend;
 - c.** Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard of daartoe een aanvraag is ingediend of een buitengerechtelijk akkoord aanvraagt;
 - d.** Opdrachtgever zijn bedrijf stillet, beëindigt of vervreemdt, geen zeggenschap meer heeft over zijn bedrijf, zijn bedrijf wordt ontbonden en/of onder curatele of beheer wordt gesteld;
 - e.** De roerende of onroerende zaken van Opdrachtgever in beslag worden genomen;
 - f.** Naar oordeel van LPIP inning van bestaande of toekomstige vorderingen op

de Opdrachtgever niet genoegzaam kan worden zeker gesteld.

6. Bedragen die LPIP vóór de opzegging aan de Opdrachtgever heeft gefactureerd overeenkomstig artikel 4 van deze Algemene Voorwaarden in verband met hetgeen zij reeds ter uitvoering van de Bemiddelingsovereenkomst heeft gepresteerd, dan wel bedragen die de Opdrachtgever aan LPIP verschuldigd zal worden ten tijde van de nog voortdurende looptijd van de overeenkomst van opdracht tussen Opdrachtgever en de bemiddelde Zelfstandige, blijven onverminderd door de Opdrachtgever verschuldigd en worden op het moment van de opzegging en/of einde van de Bemiddelingsovereenkomst direct opeisbaar. Ingeval de toekomstige bedragen zich niet eenduidig laten begroten, dan kan LPIP ervoor kiezen om Opdrachtgever periodiek te blijven factureren overeenkomstige de voortdurende, postcontractuele verplichtingen van Opdrachtgever.
7. Indien de Opdrachtgever, na ter zake schriftelijk in gebreke te zijn gesteld, enige verplichting voortvloeiende uit de Bemiddelingsovereenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt, is LPIP gerechtigd haar verplichtingen jegens de Opdrachtgever op te schorten, zonder daardoor tot enige schadevergoeding jegens de Opdrachtgever gehouden te zijn.

Artikel 10: Informatieverstrekking en zorgvuldigheid

1. LPIP gaat bij de uitvoering van de Bemiddelingsovereenkomst uit van informatie van Opdrachtgever ter zake van gewenste profielen, opleidingseisen en werkervaring. Opdrachtgever zal deze informatie tijdig verstrekken en staat in voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de ter beschikking gestelde gegevens.
2. Opdrachtgever is verplicht om te allen tijde discreet en zorgvuldig om te gaan met alle aan hem in het kader van de Bemiddelingsovereenkomst ter beschikking gestelde informatie en meer in het bijzonder alle informatie met betrekking tot (kandidaat-)Zelfstandigen.
3. Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van de Bemiddelingsovereenkomst met elkaar hebben verkregen en/of hebben uitgewisseld, waaronder onder meer doch niet uitsluitend informatie met betrekking tot de (kandidaat-) Zelfstandigen.
4. LPIP is nimmer aansprakelijk voor schade, verschuldigde boete(n) of dwangsom van Opdrachtgever in verband met schending van een geheimhoudingsplicht

door de Zelfstandige.

5. In geval van opzegging of beëindiging van de Bemiddelingsovereenkomst is Opdrachtgever verplicht alle vertrouwelijke gegevens binnen vijf dagen te vernietigen.

Artikel 11: Privacy

1. Tussen Opdrachtgever en LPIP zullen in het kader van de Bemiddelingsovereenkomst op regelmatige basis persoonsgegevens worden uitgewisseld. Opdrachtgever en LPIP zijn gehouden deze gegevens vertrouwelijk en zorgvuldig te behandelen zulks in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensverwerking (AVG). Opdrachtgever is verantwoordelijk voor eventuele verdere verwerking van de gegevens die aan hem zijn verstrekt door LPIP en Partijen zullen daar waar nodig een verwerkersovereenkomst sluiten.
2. Afhankelijk van de verantwoordelijkheden en overige inhoud van de Bemiddelingsovereenkomst maken LPIP en Opdrachtgever nadere afspraken conform de AVG en aanverwante (privacy)wetgeving, waaronder afspraken met betrekking tot datalekken.
3. Opdrachtgever vrijwaart LPIP tegen aanspraken van derden, waaronder van Zelfstandigen en andere derden jegens LPIP wegens schending door Opdrachtgever van het bepaalde in dit artikel.

Art. 12: Slotbepalingen

1. Bepalingen in de Bemiddelingsovereenkomst of deze Algemene Voorwaarden die uitdrukkelijk of naar hun aard ook na afloop of beëindiging van de Bemiddelingsovereenkomst van kracht dienen te blijven, blijven na afloop of beëindiging van kracht, waaronder mede begrepen de artikelen 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, en 12.
2. Indien één of meerdere bepalingen uit deze Algemene Voorwaarden nietig zijn of vernietigd worden, blijven de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden volledig van toepassing. Indien enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden of van de Bemiddelingsovereenkomst niet rechtsgeldig is, zullen partijen over de inhoud van een nieuwe bepaling onderhandelen,

welke bepaling de inhoud van de oorspronkelijke bepaling zo dicht mogelijk benadert.

3. In geval van een dispuut voortvloeiend uit of samenhangend met een Bemiddelingsovereenkomst zullen partijen te allen tijde eerst trachten het geschil in der minne op te lossen. Mochten partijen daartoe niet in staat zijn, dan is de bevoegde rechter in Rotterdam bij uitsluiting bevoegd.
4. Op alle onder deze Algemene Voorwaarden gesloten Bemiddelingsovereenkomsten, andere overeenkomsten, aanbiedingen of handelingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

**Deze Algemene Voorwaarden zijn opgesteld door: Ten Holter Noordam
Advocaten te Rotterdam 2023**